**Администрация Абанского района**

**Красноярского края**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2013 п. Абан № 1866-п

Об утверждении Плана мероприятий

по развитию налогового потенциала

на территории Абанского района в 2014 году

В целях увеличения собственных доходов консолидированного бюджета Абанского района в 2014 году, руководствуясь ст., ст. 37,38 Устава Абанского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить план мероприятий по развитию налогового потенциала на

территории Абанского района на 2014 год, согласно приложению 1.

 2. Ответственным исполнителям обеспечить выполнение мероприятий Плана.

 3.Ежеквартально, в срок до 4 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, ответственные исполнители предоставляют в Финансовое управление администрации Абанского района отчёт об исполнении Плана мероприятий, согласно приложению 2.

 2.Ответственность за исполнение настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации С.Д. Горнакову

Глава администрации

Абанского района Г.В. Иванченко

 Приложение 1

План мероприятий по развитию налогового потенциала на территории Абанского района

на 2014 год.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия плана | Этап реализации плана | Сроки исполнения ( реализации) | Ответственный орган местного самоуправления | Оценка суммы дополнительных доходов консолидированного местного бюджета 2014 г. тыс. руб. |
| 1. | В рамках межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе администрации Абанского района усилить работу с «проблемными» налогоплательщиками с точки зрения легализации заработных плат, снижению задолженности в консолидированный бюджет района | Проведение заседаний межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе администрации Абанского района | В течение года, ежеквартально | Отдел социально-экономического развития администрации Абанского района (отдел СЭР) | 300,0 |
| Отслеживание результатов погашения задолженности в бюджет, повышения заработных плат | В течение года, ежеквартально | Отдел СЭР |
| Осуществление контроля текущего мониторинга деятельности межведомственной комиссии по доведенным министерством экономики и регионального развития края критериям и формам. | До 15 числа первого месяца, следующего за отчётным кварталом | Отдел СЭР |
| 2. | Инвентаризация принятых нормативных правовых актов на предмет выявления резервов увеличения доходов: об установлении ставок земельного налога, налога на имущество физических лиц, корректирующих коэффициентов К2 по единому налогу на вмененный доход, ставок арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности, и коэффициентов К1 и К2, применяемых для расчета арендной платы за землю | При установлении и (или) изменении ставок земельного налога и налога на имущество физических лиц, и при предоставлении льгот по данным налогам, проводить анализ изменения доходной части бюджета и социально-экономических последствий изменения ставок и предоставления льгот. (финансово-экономическое обоснование) | В течение года при принятии решений и при планировании бюджета | Главы сельсоветовФинансовое управление | 50,0 |
|  Анализ финансово-экономических обоснований установления ставок и предоставления льгот, выявление неэффективных налоговых льгот  | В течение года при принятии решений | Финансовое управление администрации района |  |
| При планировании бюджета осуществлять анализ каждой статьи доходной части бюджета в разрезе сельских поселений | При планировании бюджета | Финансовое управление администрации района |  |
| Контроль за поступлением доходов в разрезе сельских поселений | Ежеквартально | Финансовое управление администрации района |  |
| Инвентаризация коэффициентов К1 и К2, применяемых для расчета арендной платы за землю и анализ социально-экономических последствий изменения коэффициентов К1 и К2, применяемых для расчета арендной платы за землю | 1 кв.2014г. | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом | 200,0 |
| Анализ фактической доходности субъектов хозяйственной деятельности, находящихся на системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, оценить возможность изменения корректирующего коэффициента базовой доходности К2 | 2 кв. 2014г. | Отдел СЭР администрации района |  |
| Анализ изменения ставок арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности | 1 кв.2014 | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом  |  |
|  |  | Внесение соответствующих изменений в решения о налогах, об арендной плате за землю, арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности, коэффициентов К2 по ЕНВД | 3-4 кв. 2014г. | Главы сельсоветовРайонный отдел по управлению муниципальным имуществом Отдел СЭР |  |
| 3. | Уточнение сведений о земельных участках и иных объектах недвижимого имущества и их правообладателях для формирования полной и достоверной базы, передаваемой налоговыми органами (совместно с органами Росреестра) | Формирование полной и достоверной базы земельных участков и иных объектов недвижимого имущества и их правообладателях | Постоянно, в течение года | Главы сельсоветов | 300,0 |
| 4. | Проведение инвентаризации земельных участков, выявление объектов налогообложения, по которым не проведена кадастровая оценка, и принятие мер по ее проведению | Активизация работы по проведению муниципального земельного контроля на предмет целевого использования земельных участков, постановки на кадастровый учет, выявление пользователей или собственников земельных участков | Постоянно, в течение года | Главы сельсоветов, Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
| 5. | Организация работы по выявлению хозяйствующих субьектов, осуществляющих деятельность, подлежащую обложению ЕНВД, не состоящие на учете в налоговом органе  | 1.В целях выявления налогоплательщиков, уклоняющихся от уплаты ЕНВД, запросить в налоговом органе сведения о количестве и местонахождении обьектов в разрезе плательщиков с целью организации контроля за учетом плательщиков ЕНВД | 1 кв. 2014 | Отдел СЭР |  |
| Составление списков объектов , подлежащих налогообложению ЕНВД и передача его в отдел СЭР Администрации района | 1 кв. 2014 | Главы сельсоветов |  |
|  | Направление в налоговую службу сведений о зарегистрированных в отделе СЭР администрации района, объектах торговли и бытового обслуживания. | Февраль 2014 | Отдел СЭР |  |
|  | Принятие всего комплекса мер по взысканию задолженности по земельному налогу, налогу на имущество | Работа с неплательщиками налогов по спискам, предоставленным налоговым органом | Постоянно, в течение года | Главы сельсоветов |  |
| 6. | Подготовка необходимых документов и обращение в суд с иском о признании бесхозяйного недвижимого имущества муниципальной собственностью ( по выявленным в ходе инвентаризации строениям, помещениям и сооружениям, которые не имеют собственника) | Выполнение работ по технической инвентаризации бесхозяйного имущества. Постановка на бесхозяйный учет. Признание права муниципальной собственности в судебном порядке | Постоянно, в течение года | Главы сельсоветов |  |
| 7. | Внесение изменений в распорядительные акты о предоставлении земельных участков, в целях устранения неоднозначности толкования вида разрешённого использования земельных участков на основании информации регистрирующих органов | 1Выявление случаев неоднозначности толкования вида разрешенного использования земельных участков на основании регистрирующих органов2..Подготовка распорядительных актов об изменении сведений об уточнении категории и вида разрешения земельных участков  | Постоянно, в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
| 8. | Проведение совместно с органами технической инвентаризации по определению долей собственников помещений в многоквартирных жилых домах и передаче данных сведений в налоговые органы для исчисления земельного налога | 1.Заключение договоров с подрядными организациями на проведение работ по расчету долей2.Выполнение подрядной организацией работы по расчету долей3.Передача сведений в налоговый орган | Постоянно, в течение года | Главы сельсоветов |  |
| 9. | Активизация работы: по выявлению незарегистрированных обьектов недвижимости, по введению в эксплуатацию обьектов гаражного строительства и постановка их на налоговый учет, контроль вновь возведенных обьектов недвижимости, эксплуатируемых без регистрации права собственности  | 1.Проведение рейдов на предмет выявления незарегистрированных обьектов недвижимости, проведение разьяснительной работы с физическими лицами, подготовка актов рабочих комиссий на обьекты гаражного строительства2.Подготовка информации о выдаче разрешений по переводу жилых помещений в нежилые и передаче ее в налоговые органы для организации проверок на предмет уплаты налога на имущество с данных объектов | Постоянно, в течение годаПо мере поступления обращений | Отдел ЖКХ и АСТ администрации района, главы сельсоветовГлавы сельсоветовОтдел ЖКХ и АСТ администрации района |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 10. | Заключить Соглашение с сельсоветами по повышению эффективности использования бюджетных средств и увеличению поступления налоговых и неналоговых доходов местного бюджета | Проведение совещаний с главами сельсоветов с целью разьяснительной работы в данном направлении, предоставление отчетов о проделанной работе. | 25.12.2013 | Финансовое управление администрации района |  |
| 11. | Мобилизация неналоговых доходов  | Активизация работы по сдаче муниципального имущества в аренду, оформление земель фонда перераспределения | Постоянно, в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом | 20,0 |
| Провести инвентаризацию муниципального имущества для включения его в план приватизации | Постоянно, в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом | 300,0 |
| Рассмотреть вопрос о принятии решения о реализации в 2014 г. в порядке использования права преимущественного выкупа субьектам малого предпринимательства помещений муниципальной собственности, арендуемых данными субьектами | Постоянно, в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
| Принятие всего комплекса мер по взысканию задолженности по арендной плате за пользование земельными участками ( при ее наличии) | Постоянно, в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
| Принятие всего комплекса мер по взысканию задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом ( при ее наличии) | Постоянно в течение года | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
| Активизировать работу по привлечению к оформлению правоустанавливающих документов на землю  | Постоянно в течение года | Главы сельсоветов, Районный отдел по управлению муниципальным имуществом |  |
|  Отслеживать за начислением и уплатой ь пени за несвоевременное внесение арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными участками? | Постоянно в течение года | Руководитель районного отдела по управлению муниципальным имуществомА.В.Колпаков |  |
| Обеспечить темп роста поступления земельного налога за счет оформления в полном обьеме паевых земель | Оказание практической и консультационной помощи поселениям и физическим лицам, имеющим паевые земли | Районный отдел по управлению муниципальным имуществом, главы сельсоветов |  |

 Приложение 2

 Отчёт об исполнении плана мероприятий по развитию налогового потенциала

 Абанского района на 2014 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий плана | Этапы реализации плана | Срок исполнения (реализации) | Ответственный орган местного самоуправления | Отчёт об исполнении этапа реализации | Сумма доп. доходов консолидированного бюджета 2013г., тыс.руб. (заполняется по состоянию на 31.12.2014г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |