**Протокол №1**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества: лот №1-нежилое помещение (часть здания), общей площадью 40,2 кв.м. по адресу: Красноярский край, п. Абан, ул. Профсоюзов, 1, пом.2;

лот №2 - нежилое помещение (часть здания), общей площадью 18,9 кв.м. по адресу: Красноярский край, п. Абан, ул. Профсоюзов, 1, пом.2;

лот №3- нежилое помещение (часть здания), общей площадью 36,8 кв.м. по адресу: Красноярский край, Абанский район, д. Бирюса, ул. Геологическая, д.27.

10.12.2013г. п. Абан

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 10.12.2013 года по адресу: Красноярский край, п.Абан, ул. Пионерская, д. 4, кабинет № 310.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель: |
| Горнакова С.Д. | Первый заместитель Главы администрации Абанского района района |
| Члены комиссии: |
| О.В. Кортелева | Заместитель Главы администрации Абанского района |
| Т.В. Кушнаренко | Ведущий специалист РОУМИ |
| М.П. Брехунова | Ведущий специалист РОУМИ |
| З.В. Осатчая | Главный специалист РОУМИ |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) и на официальном сайте Абанского района [abannet.ru](http://abannet.ru/) 19.11.2013.

**Заявки были рассмотрены, соответственно лотам:**

**Лот № 1**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды нежилого помещения (часть здания), расположенного по адресу: **Красноярский край, п. Абан, ул. Профсоюзов, 1, пом.2, площадью 40,2 кв.м.** Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 5 лет, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы)- **2999,59 (две тысячи девятьсот девяносто девять рублей 59 копеек).**

По данному лоту не подано ни одной заявки.

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №1) не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **по лоту №1 несостоявшимся.**

**Лот № 2**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды нежилого помещения (часть здания), расположенного по адресу: **Красноярский край, п. Абан, ул. Профсоюзов, 1, пом.2, площадью 18,9 кв.м.** Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения торговой точки. Срок, на который заключается договор, составляет 5 лет, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы)- **1410,25 (одна тысяча четыреста десять рублей 25 копеек).**

По данному лоту не подано ни одной заявки.

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №2) не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **по лоту №2 несостоявшимся.**

**Лот № 3**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды нежилого помещения (часть здания), расположенного по адресу: **Красноярский край,** **Абанский район, д. Бирюса, ул. Геологическая, д.27, площадью 36,8** **кв.м.** Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения торговой точки. Срок, на который заключается договор, составляет 5 лет, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы)- **1318,02 (одна тысяча триста восемнадцать рублей 02 копейки).**

 Комиссией рассмотрена поступившая заявка на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 06.12.2013г. 10 час. 55 мин. |  ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Штейн Михаил МихайловичАдрес: ул.50 лет Октября, д.27, с. Березовка, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущен к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** так как на открытый аукцион (лот №3) поступила одна заявка на участие в аукционе, то на основании п. п. 60, 101 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10 февраля 2010 №67, комиссией принято решение признать аукцион (лот №3) несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником аукциона - **ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Штейн Михаил Михайлович** (ИНН 240100080554) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно **1318,02 рублей/мес., сроком на 5 лет.**

 Заявок на участие в аукционе в электронном виде не поступило. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, комиссией не зарегистрировано.

 Заседание комиссии окончено 10 декабря 2013г. в 10 час. 30 мин. по местному времени.

|  |
| --- |
|  Председатель: |
| Горнакова С.Д. | Первый заместитель главы администрации Абанского района |
| Члены комиссии: |
| О.В. Кортелева | Заместитель Главы администрации Абанского района |
| Т.В. Кушнаренко | Ведущий специалист РОУМИ |
| М.П. Брехунова | Ведущий специалист РОУМИ |
| З.В. Осатчая | Главный специалист РОУМИ |