

Администрация Абанского района

Красноярского края

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.05.2020 п. Абан № 180 - п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статей 3.3 и 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство Минченко Натальи Васильевны – начальника отдела исходно-разрешительной документации, действующей на основании доверенности от 13.01.2020 № 35 в интересах акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания», об установлении публичного сервитута от 08.04.2020 № 020/2900, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения с 17.04.2020 по 18.05.2020 о возможном установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 43, 44 Устава Абанского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) на землях, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена, площадью 1337кв.м., расположенный в границах земельных участков 24:01:0401001:329, 24:01:0401001:328, 24:01:2101041:104 и в границах кадастровых кварталов 24:01:2101041, 24:01:0401001 по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан в целях размещения ЛЭП – 0,4 кВ в составе объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: п. Абан, ул. Лесная, 57», сроком на 49 лет.

Сооружение электроэнергетики – ЛЭП-0,4 кВ (в составе объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: п. Абан, ул. Лесная, 57») с кадастровым номером 24:01:0000000:3199 принадлежит на праве собственности АО «Красноярская региональная энергетическая компания» с 09.02.2018г.

2. Установление публичного сервитута необходимо в целях размещения электросетевого хозяйства, необходимого для технологического присоединения к электрическим сетям. Технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с договором № 472-01/15-ТП от 21.04.2015г., заключенным между АО «КрасЭКО» и Кромм Варварой Евгеньевной. Срок размещения ЛЭП - постоянно.

3. Утвердить границы публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности, которая не разграничена, площадью 1337кв.м., расположенного в границах земельных участков 24:01:0401001:329, 24:01:0401001:328, 24:01:2101041:104 и в границах кадастровых кварталов 24:01:2101041, 24:01:0401001, по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, согласно Приложения 1 к настоящему постановлению.

4. Действие договоров аренды на земельные участки от 29.02.2016 № 12, от 07.07.2016 № 13 и 07.07.2016 № 14 прекращается с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об установлении публичного сервитута.

5. На основании п. 4 ст. 3.6 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и пп. 3 п. 6 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут является безвозмездным, т.е. плата не устанавливается.

6. После прекращения действия публичного сервитута, привести земельный участок, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе:

7.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен данный публичный сервитут;

7.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Обладатель публичного сервитута по истечении срока действия данного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута.

9. Районному отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района в установленном законом порядке:

9.1. обеспечить размещение постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Абанского района <http://abannet.ru/> и на официальном сайте администрации Абанского сельсовета Абанского района Красноярского края <http://aban-pos.gbu.su/>;

9.2. опубликовать настоящее постановления по месту нахождения земельного участка в общественно-политической газете «Красное знамя»;

9.3. направить в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего постановления в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута;

9.4. направить в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего постановления обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Абанского района Г.В. Иванченко

Приложение 1

к постановлению администрации

Абанского района

от 22.05.2020 № 180-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта "Строительство ЛЭП-04 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: п. Абан, ул. Лесная, 57"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Красноярский край, Абанский р-н, Абан п |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P), м² | 1337 ± 13 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта "Строительство ЛЭП-04 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: п. Абан, ул. Лесная, 57", расположенного в границах земельных участков 24:01:0401001:329, 24:01:0401001:328, 24:01:2101041:104 и в границах кадастровых кварталов 24:01:2101041, 24:01:0401001 сроком на 49 лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 168 (зона 5) | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 781118.39 | 114666.05 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 781114.13 | 114666.11 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 781109.22 | 114425.91 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 781106.21 | 114422.50 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 781047.91 | 114423.32 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 781047.86 | 114400.53 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 781051.83 | 114400.20 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 781051.56 | 114417.37 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 781053.77 | 114419.08 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 781111.03 | 114418.51 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 781113.03 | 114420.48 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 781118.39 | 114666.05 | Аналитический метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 168 (зона 5) | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

| План границ объекта |
| --- |
| sheet |

|  |
| --- |
| Масштаб 1: 1800 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| sheet | Граница публичного сервитута |

|  |  |
| --- | --- |
| Вставка печати |  |
| Дата 03 апреля 2020 г. | |