**Протокол №1**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абанский район

16.03.2015г. п. Абан

1. Аукционная комиссия начала процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11:00 16.03.2015 года по адресу: Красноярский край, п.Абан, ул. Пионерская, д. 4, кабинет № 311.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель: | |
| Горнакова С.Д. | Первый зам. главы администрации Абанского района |
| Члены комиссии: | |
| О.В. Кортелева | Заместитель главы администрации Абанского района |
| Т.В. Кушнаренко | Ведущий специалист РОУМИ |
| М.П. Брехунова | Ведущий специалист РОУМИ |
| З.В. Осатчая | Главный специалист РОУМИ |
| Н.Н. Еремеева | Главный специалист, архитектор |

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,7% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) и на официальном сайте Абанского района [abannet.ru](http://abannet.ru/) 20.02.2015.

**Заявки были рассмотрены, соответственно лотам:**

**Лот № 1**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилое помещение (каб. №7), расположенный на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 19,6 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) - 7840 руб., без НДС.

По данному лоту не зарегистрировано ни одной заявки.

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион по лоту №1 **несостоявшимся.**

**Лот № 2**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилое помещение (каб. №9), расположенный на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 10,4 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 4160 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрены поступившие заявки на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 27.02.2015г. 14 час. 04 мин. | Пархоменко Татьяна Михайловна  Адрес: ул.40 лет Победы, д.34, п. Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущена к участию в аукционе. | - |
| 2. | №2 от 13.03.2015 в 14 час.25 мин. | ООО «Геосистема» (ИНН 2450060807)  Адрес: ул. Краснопартизанская, д.57 г. Канск, Красноярский край, 663600 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущено к участию в аукционе. | - |

**Лот № 3**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилое помещение (каб. №18), расположенный на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 13,2 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 5280 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрены поступившие заявки на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 12.03.2015г. 10 час. 30 мин. | ИП Макарова Ирина Сергеевна  Адрес: ул.Профсоюзов, д.65, кв.2, п. Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущена к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №3) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №3 - **ИП Макарова Ирина Сергеевна** (ОГРНИП 312245034700051 ИНН 246508018190, паспорт 0499 №087237) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 5280 (пять тысяч двести восемьдесят рублей) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

**Лот № 4**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилое помещение (каб. №19), расположенный на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 16,3 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 6520 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрены поступившие заявки на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 27.02.2015г. 13 час. 59 мин. | Остапенко Ольга Борисовна  Адрес: ул.Больничная, д.28, п. Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущена к участию в аукционе. | - |
| 2. | №2 от 13.03.2015 15 час. 27 мин. | ИП Веревкин Олег Алексеевич  Адрес: ул.Молодежная, д.3, п. Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущен к участию в аукционе. |  |

**Лот № 5**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - часть нежилого помещения №3, расположенного на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 31,08 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения торговой точки Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 12432 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрены поступившие заявки на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 16.03.2015г. 09 час. 30 мин. | ИП Тихомирова Ольга Дмитриевна  Адрес: ул.9-ой Пятилетки, д.12, кв.108, г. Сосновоборск, Красноярский край, 662501 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущена к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №5) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №5 - **ИП Тихомирова Ольга Дмитриевна** (ОГРНИП 304240118700019 ИНН 240100618521, паспорт 0408 №671258) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 12432 (двенадцать тысяч четыреста тридцать два) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

**Лот № 6**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - часть нежилого помещения №3, расположенного на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 14,04 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения торговой точки Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 5616 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрена поступившая заявка на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 13.03.2015г. 13 час. 12 мин. | ИП Семенова Татьяна Алексеевна  Адрес: ул.Черепанова, д.14, кв.1, Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущена к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №6) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №6 - **ИП Семенова Татьяна Алексеевна** (ОГРНИП 304240112500026 ИНН 240100961400, паспорт 0402 №290721) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 5616 (пять тысяч шестьсот шестнадцать) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

**Лот № 7**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - часть нежилого помещения №3, расположенного на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 20,62 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения торговой точки Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 8248 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрена поступившая заявка на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 12.03.2015г. 13 час. 25 мин. | ИП Туров Виталий Николаевич  Адрес: ул.Степная, д.31, кв.1, Абан, Абанский район, Красноярский край, 663740 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущен к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №7) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №7 - **ИП Туров Виталий Николаевич** (ОГРНИП 312245032800048 ИНН 240100020925, паспорт 0401 №036833) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 8248 (восемь тысяч двести сорок восемь) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

**Лот № 8**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилые помещения, технологически связанные между собой, с отдельным санузлом и запасным выходом (каб. №4,5,10,11,12,13,14, из них: кабинет - №4,5; архив - №13, коридор – №12,14; санузел – №10,11), расположенные на 1 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 76,6 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 30640 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрена поступившая заявка на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 13.03.2015г. 14 час. 08 мин. | ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» в лице директора филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Красноярскому краю (ИНН 7701018922)  Юрид. адрес: 119415, г. Москва, пр. Вернадского, 37, стр.2  Адрес филиала: ул.Взлётная, 59, г. Красноярск, Красноярский край, 660135 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущено к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №8) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №8 – **ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» (филиал по Красноярскому краю)** (ОГРН 1027739346502 ИНН 7701018922) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 30640 (тридцать тысяч шестьсот сорок) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

**Лот № 9**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды - нежилые помещения, технологически связанные между собой (каб. №35,36), расположенные на 2 этаже нежилого здания по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 2, общей площадью 44,3 кв.м. Целевое назначение: указанное имущество должно быть использовано для размещения офиса. Срок, на который заключается договор, составляет 3 года, минимальная цена договора (размер ежемесячной арендной платы) – 16834 руб., без НДС.

Комиссией рассмотрена поступившая заявка на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1 от 16.03.2015г. 08 час. 34 мин. | ООО «Росгосстрах» в лице директора филиала ООО «Росгосстрах» в Красноярском крае  Юридич. адрес:140002, Московская область, г. Люберцы, ул. Парковая, 3, 140002  Адрес филиала: ул.Красной Армии, 3, г. Красноярск, Красноярский край, 660017 | Представленные документы соответствуют установленным требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Допущено к участию в аукционе. | - |

**Решение комиссии:** поскольку на открытый аукцион (лот №9) поступила одна заявка на участие в аукционе, комиссией принято решение признать аукцион **несостоявшимся** и заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №9 – **ООО «Росгосстрах»** (**Филиал в Красноярском крае)** (ОГРН 1025003213641 ИНН 5027089703) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе (но не менее минимальной), а именно 16834 (шестнадцать тысяч восемьсот тридцать четыре) руб./мес., без НДС, **сроком на 3 года.**

Заявок на участие в аукционе в электронном виде не поступило. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, комиссией не зарегистрировано.

Заседание комиссии окончено 17 марта 2015г. в 09 час. 30 мин. по местному времени.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель: | |
| Горнакова С.Д. | Первый зам. главы администрации Абанского района |
| Члены комиссии: | |
| О.В. Кортелева | Заместитель главы администрации Абанского района |
| Т.В. Кушнаренко | Ведущий специалист РОУМИ |
| М.П. Брехунова | Ведущий специалист РОУМИ |
| З.В. Осатчая | Главный специалист РОУМИ |
| Н.Н. Еремеева | Главный специалист, архитектор |